

Wykonawca chciał więcej

Ciepłownia geotermalna droższa o kilka milionów

W około 50 procentach jest wykonana ciepłownia geotermalna na wyspie Pocijewe. Wiadomo już, że będzie droższa o kilka milionów złotych i gotowa później, bo do końca marca 2023 roku. Kiedy instalacja ruszy w pełnej mocy? To sezon grzewczy 2023/2024.

Wartość całego przedsięwzięcia, zgodnie z wcześniejszymi założeniami, to 60,6 mln złotych brutto, a wartość umowy z wykonawcą to 58,5 mln zł. Źródło finansowania: ponad 26 mln zł to dotacja z NFOŚiGW, 15 mln zł to pożyczka z NFOŚiGW, 4 mln zł pochodzi z budżetu miasta, natomiast około 17,5 mln zł z podatkiem VAT to środki własne spółki.

Budowa ciepłowni geotermalnej będzie jednak droższa. – Umowa z generalnym wykonawcą zawierała zapis mówiący o waloryzacji i wynosiła 3 procent – wyjaśnia Sławomir Lorek, prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Koninie. Lider konsorcjum złożył w tej sprawie wniosek i zakończył się podpisaniem aneksu nr 1 do umowy. Kwota wyniosła niecałe 2 miliony złotych brutto. – Ale po wybuchu wojny, czyli na początku marca, kiedy pojawiły się problemy z dostawami towaru, z cenami, które gwałtownie zaczęły rosnąć, lider konsorcjum zapowiedział, że złoży wniosek również o zwiększenie wynagrodzenia – wyjaśnia Sławomir Lorek. Tak też się stało.

Wniosek dotyczył nie tylko wzrostu ceny, ale i przedłużenia terminu zadania o kwartał, czyli do końca marca 2023 roku. – Między innymi podczas tego procesu wykonawca nam pokazał, jakie miał problemy z pozyskiwaniem towaru, który był zakontraktowany, a nie mógł być w terminie dostarczony ze względu na zerwanie łańcucha dostaw – dodaje prezes MPEC-Konin. Pod koniec ubiegłego tygodnia został podpisany aneks nr 2. Zawiera zwiększenie wynagrodzenia o prawie 4 miliony złotych brutto. – Dzisiaj możemy powiedzieć, że całkowity koszt budowy ciepłowni geotermalnej będzie wynosił prawie 66,5 miliona złotych brutto, na waloryzację jako spółka byliśmy przygotowani – dodaje prezes Lorek.

Okazuje się, że wykonawca wystąpił o kwotę ponad dwa razy wyższą od tej, którą ostatecznie wynegocjowano. Po podpisaniu aneksu MPEC-Konin złożył wniosek do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o zwiększenie pożyczki. – Nie mamy już szans na zwiększenie dotacji.

Przypomnę, że początkowo otrzymaliśmy przeszło 24 miliony złotych, ale podczas procesu prowadzenia postępowania przetargowego wystą-

Lorek. Pożyczka wzrosła o 3 lub 4 miliony złotych.

Ciepłownia na wyspie Pocijewe w pełnej mocy będzie pracowała w

wstanie więc mix – z kotła biomasowego Elektrowni Konin, spalarni MZGOK i ciepłowni geotermalnej zarządzanej przez MPEC-Konin.

Na jakim etapie jest teraz budowa instalacji na wyspie Pocijewe? Inwestycja zrealizowana jest w około 50 procentach. – Mamy otwór GT-3 wywierony do końca, natomiast wykonawca podczas zatłaczania miał awarię wiertniczą, która została usunięta. W tej chwili przygotowuje się do nowego procesu zatłaczania. Żeby nie tracić czasu, aktualnie przygotowuje plac, żeby ustawić drugą wiertnię do czyszczenia otworu GT-1 – wyjaśnia Sławomir Lorek. Wykonanie tego pierwszego otworu zakończyło się w 2015 roku i po 7 latach zostaną odkręcone odpowiednie śruby zabezpieczające. – Po ustawieniu wiertni nastąpi przygotowanie otworu GT-1 do otworu wydobywczego, bo on dzisiaj ma status otworu badawczego – wyjaśnia prezes MPEC-Konin. Druga wiertnia, niższa od tej już stojącej na placu, pojawi się prawdopodobnie na przełomie sierpnia i września.

Marcin Szafranski



W tej chwili ciepłownia geotermalna na wyspie Pocijewe jest wybudowana w około 50 procentach

piliśmy z wnioskiem do NFOŚiGW i ta dotacja mogła być zwiększona do maksymalnej kwoty, czyli przeszło 26 milionów – wyjaśnia Sławomir

sezonie grzewczym 2023/2024. Zostanie ona włączona w sieć nr 1, z której zaopatrywanych jest w ciepło około 80 procent mieszkańców. Po-