



ISO 9001:2000  
PN-N 18001: 2004  
ISO 14001:2004

# BIULETYN FIRMOWY

WYDANIE SPECJALNE

DATA WYDANIA: MAJ 2010  
ROK 2010, NUMER 05(48)



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPŁEJ-KONIN SP. Z O.O.

**Ogrzej się w kręgu naszego ciepła**

W TYM NUMERZE:

**POSIEDZENIE  
WYJAZDOWE KO-  
MISJI INFRA-  
STRUKTURY** 1

**BADANIE BILAN-  
SU ZA 2009 ZA-  
KOŃCZONE** 2

**POSIEDZENIE  
RADY NADZOR-  
CZEJ** 2

**KSM NA TLE RAN-  
KINGU ENERGO-  
OSZCZĘDNYCH-  
UZUPEŁNIENIE** 2

**PROPOZYCJA DLA  
SZPITALA** 3

**ZAPYSPZENIE NA  
SPŁYW KAJAKO-  
WY** 4

## SZANOWNI PAŃSTWO

Przekazujemy Państwu kolejne wydanie biuletynu firmowego, a wraz z nim aktualne informacje dotyczące Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o.o. Wszystkie dotychczas wydane biuletyny informacyjne są dostępne i umieszczone na naszych stronach [www.mpec.konin.pl](http://www.mpec.konin.pl)

## POSIEDZENIE WYJAZDOWE KOMISJI INFRASTRUKTURY

W dniu 22 kwietnia 2010 roku, w siedzibie MPEC – Konin, odbyło się wyjazdowe posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miasta Konina. Posiedzenie prowadził jej przewodniczący Pan Kazimierz Lipiński. Obok członków Komisji, w posiedzeniu udział wzięli: przewodniczący Rady Miasta Konin Pan Wiesław Steinke, przedstawiciel ZE PAK Pan Waldemar Lisiak – dyrektor Departamentu Rozwoju ZE PAK S.A., przedstawiciel załogi w radzie nadzorczej MPEC – Pan Krzysztof Nowak. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli przedstawiciele gospodarza spotkania: Pan Andrzej Chmielecki – prezes Zarządu, Pan Stefan Pankowski – członek Zarządu, Pan Adam Strakowski – zastępca techniczny dyrektora ds. inwestycji, rozwoju i usług oraz Pan Romuald Kuśmierczak – kierownik działu eksploatacji.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby przedstawiciele MPEC omówili perspektywy rozwoju sieci ciepłowniczej na terenie

miasta oraz możliwości podłączenia nowych odbiorców do źródła ciepła w Cukrowni Gostawice. Zaproponował również, aby po omówieniu tej tematyki głos zabrali radni i przedstawiciel ZE PAK. Na zakończenie posiedzenia, Komisja w dyskusji, wypracuje wnioski.

Prezes MPEC omówił rozwój sieci

*Odbyło się wyjazdowe posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miasta Konina.*

ciepłowniczych od 1976 roku do chwili obecnej, podając istotne fakty podczas jej budowy. Podał plany na przyszłość oraz wstępną analizę kosztów ewentualnej wymiany sieci ciepłowniczej w Koninie. Poinformował, że koszt całkowity wymiany w zakresie średnic 150 – 600 mm, przy ewentualnie przyjętym wariantcie zapotrzebowania ciepła dla miasta w perspektywie wieloletniej do 120 MW, wyniosłby ok. 92 755 000 zł. Docelowe zapotrzebowanie na moc musi określić samorząd.

Wskazał również, że szacunkowy koszt budowy kotłowni, na wskazanym wcześniej przez miasto terenie, wraz z modernizacją sieci dla Starówki to kwota ok. 40 mln zł.

Przedstawiciel PAK-u zwrócił uwagę zebranych na fakt, że ZE PAK dostarczy każdą ilość ciepła, którą miasto zapotrzebuje.

Oświadczył również, że PAK nie jest zainteresowany inwestowaniem w modernizację sieci ciepłowniczej. Ponadto poinformował o nieuchronności wzrostu cen ciepła w niedalekiej przyszłości.

W trakcie burzliwej dyskusji poddano krytyce dotychczasowe działania MPEC-u w zakresie modernizacji sieci, przystosowującej ją do zaistniałych nowych warunków otoczenia. Prezes MPEC – Konin udzielił wyczerpujących i jednoznacznych odpowiedzi na zapytania radnych dotyczących uwarunkowań realizacji modernizacji. Wskazał, że w Prawie energetycznym jasno określone są zadania co, przez kogo, w jakim czasie i

(c.d. str 2)

WAŻNE  
TEMATY

PROPOZYCJA DLA  
SZPITALA

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o.o.

ul. Gajowa 1, 62-510 Konin, tel: 249-73-00, fax: 249-73-29, sekretariat@mpec.konin.pl, www.mpec.konin.pl

zakresie winno być zrobione aby móc racjonalnie prowadzić gospodarkę ciepłem w mieście oraz kto i za jakie zadania odpowiada.

Spotkanie, zdaniem Prezesa, było pozytywne i potrzebne bowiem doszło do głębszego doinformowania radnych i zrozumie-

nia przez nich istoty problemów związanych z zaistniałym przewymiarowaniem systemu ogrzewczego miasta. (K.M)

## BADANIE BILANSU ZA 2009 ZAKOŃCZONE

W MPEC- Konin Sp. z o.o. dokonano ostatecznego zamknięcia roku obrotowego 2009.

Spółka sporządziła sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie Zarządu z działalności spółki za okres od 01.01.2009r do 31.12.2009 rok.

Sprawozdanie finansowe zostało zbadane przez biegłego rewidenta, czego efektem jest uzyskana pozytywna opinia i raport z badania sprawozdania finansowego.

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 27 kwietnia b.r., po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym i Sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółki za 2009 rok, uwzględniając opinię i raport biegłego rewidenta, oceniła je pozytywnie.

Ostateczne zatwierdzenie rozliczenia roku 2009 nastąpi na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników, które planowane jest w maju br.

MPEC- Konin rok 2009 zamknął niewielkim, dodatnim wynikiem finansowym zarówno na działalności podstawowej, tj. związanej z dostawą ciepła do odbiorców w Koninie, jak i na dodatkowej działalności związanej z usługami w zakresie ciepłownictwa. W stosunku do roku 2008, poprawiły się wszystkie relacje ekonomiczne. Spadek zatrudnienia przyczynił się do dalszego

### *Pozytywna opinia i raport z badania sprawozdania finansowego*

wzrostu przychodowości pracownika. Świadczy to o poprawie efektywności działania Spółki. Dodatni wynik był możliwy dzięki utrzymywanej dyscyplinie kosztów. Zrealizowane plany inwestycyjne przyczyniają się do poprawy funkcjonowania urządzeń ciepłowniczych, służą rozbudowie sieci ciepłowniczej oraz powodują zmniejszenie

strat ciepła na

przesytle. W roku 2009 została wybudowana i oddana do eksploatacji kotłownia nr 1 na Osiedlu Cukrownia Goślawice współfinansowana ze środków budżetu Miasta.

Ogółem na inwestycje w 2009r. MPEC-Konin poniósł nakłady w wysokości 8 mln 587 tys. zł. Spółka w 2009r. potwierdziła, że utrzymuje i doskonali Zintegrowany System Zarządzania w zakresie norm: ISO 9001:2000 (jakość), ISO 14001:2004 (ochrona środowiska) oraz PN-N 180-01:2004 (bezpieczeństwo pracy i higiena pracy). W październiku 2009 został przeprowadzony z pozytywnym wynikiem audyt kontrolny.

Dobre wyniki za 2009r. są efektem pracy i dużego zaangażowania całej załogi MPEC, a otrzymane w 2009r. wyróżnienia i nagrody w prestiżowych konkursach i rankingach to potwierdzają. (G.M)

## POSIEDZENIE RADY NADZORCZEJ

W dniu 27 kwietnia 2010 roku odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej MPEC-Konin Sp. z o.o. poświęcone podsumowaniu działalności Spółki w roku 2009.

Rada rozpatrywała, sporządzone przez Spółkę oraz zbadane przez biegłego rewidenta, sprawozdanie finansowe Spółki za 2009r. oraz sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2009.

Zaproszony na posiedzenie przedstawiciel biegłego rewidenta zaprezentował wyniki badania sprawozdania finansowego MPEC-Konin za 2009r. oraz dokonał analizy sytuacji finansowej Spółki w 2009 roku.

Rada Nadzorcza, po zapoznaniu się z opinią biegłego rewidenta oraz raportem uzu-

pełniającym opinię z badania sprawozdania finansowego za 2009 rok, dokonała oceny sprawozdania finansowego oraz sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za 2009r.

### *Rada Nadzorcza potwierdziła pozytywną opinię biegłych*

Potwierdziła opinię biegłych, iż sporządzone dokumenty są kompletne i zgodne z wymogami Ustawy o rachunkowości. Przedstawiają rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny rentowności oraz wyniku finansowego za rok 2009, jak też sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31.12.2009r.

Rada Nadzorcza stwierdziła, że tendencje

działań gospodarczych Spółki są poprawne i pozytywnie oceniła wyniki działalności firmy w 2009r.

Sporządzone sprawozdanie z wyników oceny powyższych dokumentów Rada Nadzorcza przedłoży Zwyczajnemu Zgromadzeniu Wspólników do zatwierdzenia.

Ponadto, na posiedzeniu, Rada Nadzorcza podjęła uchwały, w których wnioskuje do Właściciela Spółki o rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego i sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za okres obrachunkowy od 01.01.2009 do 31.12.2009 roku oraz udzielenie członkom Zarządu Spółki absolutorium z wykonywania obowiązków za 2009 rok. (N.B)

## KSM NA TLE RANKINGU ENERGOOSZCZĘDNYCH—UZUPEŁNIENIE

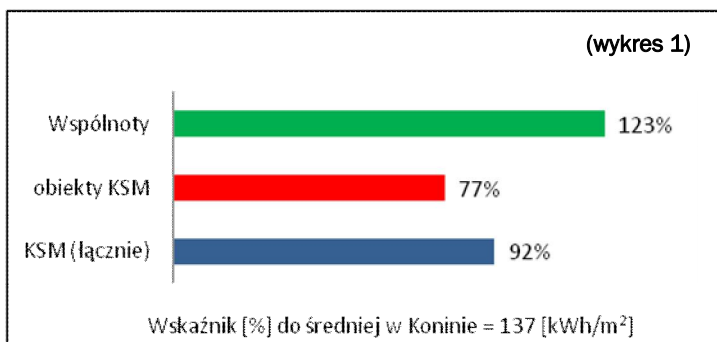
Jednostkowy wskaźnik zużycia ciepła [kWh/m<sup>2</sup>/rok] jest miernikiem jakości budownictwa i jego potencjału

*Budynki KSM są w znacznie lepszym stanie energetycznym niż budynki administrowanych wspólnot.*

energetycznego. Pozwala odnieść się właścicielom budynków wielorodzinnych do kierunków podejmowanych działań w zakresie efektywności i

oszczędności energii cieplnej zużywanej dla celów ogrzewania mieszkań.

Wycieszenie przez nas wskaźników zużycia

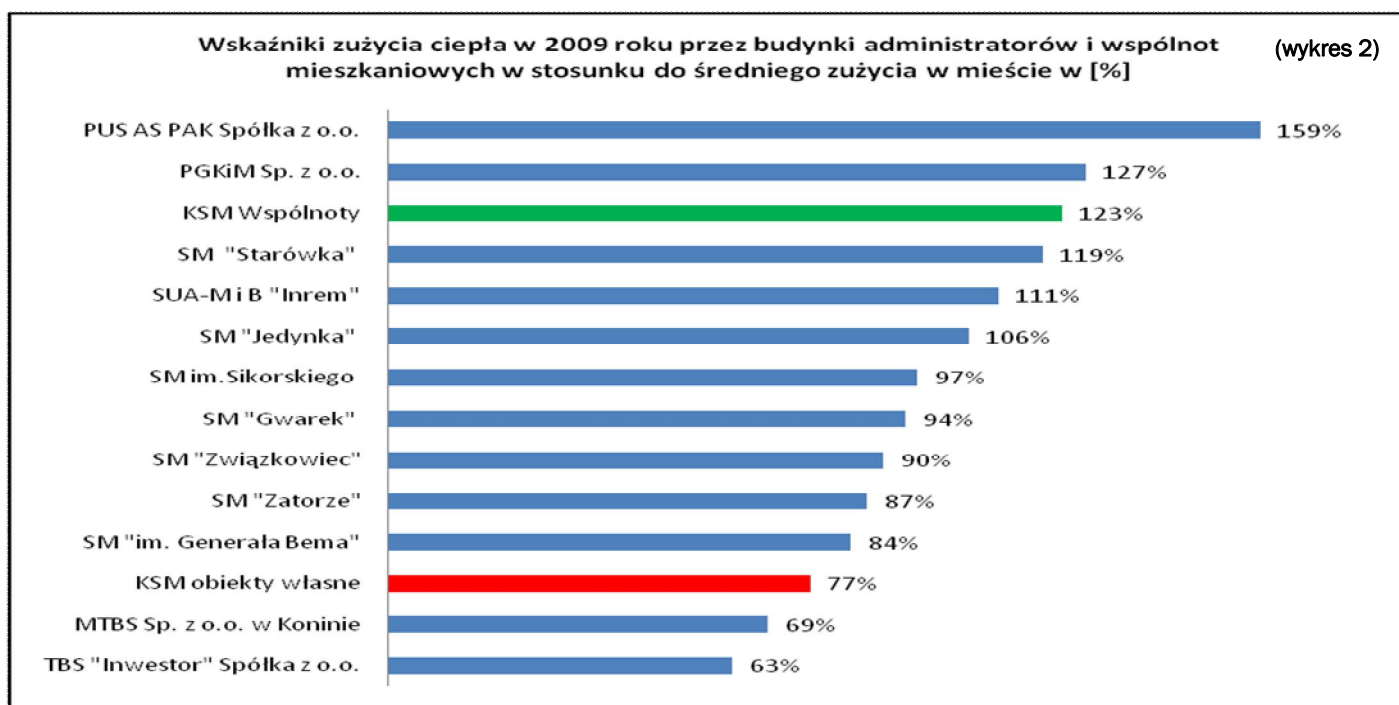


ciepła przez budynki administrowane przez spółdzielnie i innych administratorów, w stosunku do średniego zużycia ciepła w

roku, obejmuje wyłącznie budownictwo mieszkalne wielorodzinne, w których ciepło rozliczane jest na podstawie legalizowanych i wiarygodnych liczników ciepła. Pominięte zostały w nim obiekty niemieszkalne (np. handlowe, usługowe itd.) lub obiekty rozliczane wg nietypowych, złożonych schematów rozliczania.

Dla przykładu i na życzenie KSM podajemy wyjaśnienie, (w uzupełnieniu "Rankingu Energooszczędnych" za 2009

rok opublikowanym w poprzednim biuletynie nr 03(46)), że analizowana próba dla KSM obejmuje 91 budynków będących własnością spółdzielni, zasilanych ze 104 węzłów oraz 68 budynków wspólnot mieszkaniowych zasilanych z 83 węzłów i administrowanych przez tę spółdzielnię. Dla wybranej próby średnie zużycie ciepła na ogrzanie budynków w sezonie 2009, z podziałem na obiekty KSM oraz wspólnot mieszkaniowych, obrazuje wykres nr 1. Z wykresu wyraźnie widać, że budynki będące własnością spółdzielni są w znacznie lepszym stanie energetycznym niż budynki administrowanych przez nią wspólnot. Na wykresie nr 2 przedstawiono ranking w innym ujęciu niż poprzednio. (K.R)



## PROPOZYCJA DLA SZPITALA

Zarząd MPEC-Konin Sp. z o.o. prowadzi rozmowy z dyrekcją Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Koninie w zakresie przejęcia eksploatacji ciepłowni i instalacji ciepłowniczych w zespole obiektów szpitalnych przy ul. Szpitalnej 45.

Obiekt nowego szpitala, który do 2004 r. był największym odbiorcą ciepła w lewo-brzeżnej części Konina, po wybudowaniu własnej kotłowni, znacznie ograniczył pobieranie ciepła z msc. Ma to istotne znaczenie dla eksploatacji przewymiarowanego systemu ciepłowniczego w tej części miasta.

Do końca 2003 r. zamówiona moc cieplna, dla ówczesnego stanu budowy Szpitala, wynosiła 2,8 MW a roczny zakup ciepła z

**MPEC – Konin zaoferował dyrekcji WSZ przejęcie działalności ciepłowniczej kotłowni i obiektów nowego szpitala.**

msc za 2003 wyniósł 17.993 GJ. Obecnie, po rozbudowie Szpitala moc cieplną znacznie niższą, bo 0,7MW, a zakup ciepła za 2009 r. wyniósł tylko 5.260 GJ

Wybudowana kotłownia gazowo – olejowa o

mocy 8 MW / 2 kotły gazowo-olejowe po 4MW każdy / wykorzystywana jest przez Szpital dla potrzeb centralnego ogrzewania oraz dla potrzeb technologicznych. Ciepło z msc wykorzystywane jest jedynie dla potrzeb przygotowania ciepłej wody użytkowej. Docelowe zapotrzebowanie mocy cieplnej Szpitala wynosi 4MW.

Na podstawie analiz własnych MPEC wykazuje, że ciepło z msc jest tańsze niż wytwarzane przy wykorzystywaniu gazu ziemnego lub oleju opałowego. MPEC – Konin zaoferował dyrekcji WSZ przejęcie działalności ciepłowniczej w szpitalu, kotłowni i obiektów

tów pozostałych szpitala. Widzimy możliwość przywrócenia pełnych dostaw ciepła z msc, co naszym zdaniem znacznie zmniejszy koszty ciepła na ogrzanie obiektów Szpitala. Istniejącą rezerwę mocy źródła ciepła można by wykorzystać jako źródło rezerwowe dla lewo-brzeżnej części Miasta. Wzrost zakupu ciepła

z msc przez WSZ wpłynęłyby korzystnie na eksploatację przewymiarowanych instalacji w tej części miasta.

WSZ wstępnie akceptuje propozycję MPEC i po jej zbadaniu podejmie decyzję. Warunkiem skorzystania z przedstawionej oferty MPEC-u jest analiza kosztów dostawy ciepła, po ewen-

tualnym przejściu majątku ciepłowniczego przez MPEC. Również kwestie majątkowe (zakończenie odbiorów i przekazania inwestycji przez WDI, który jest inwestorem zastępczym Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego - inwestora budowy Szpitala), wymagają uregulowania. (P.S)

## ZAPROSZENIE NA SPŁYW KAJAKOWY

Już po raz szósty z kolei organizowany jest Koniński Spływ Kajakowy rzeką Wartą na trasie Konin-Ląd. Patronat honorowy nad imprezą objął Prezydent m. Konina Kazimierz Pałasz oraz Wójt Gminy Lądek Jerzy Eugeniusz Kasznia. Tradycyjnie organizatorami oraz sponsorami są konińskie firmy komunalne; MPEC - Konin Sp. z o.o., PWiK Sp. z o.o., PGKiM Sp. z o.o., oraz MZK, przy wsparciu Urzędu Miejskiego, Policji i WOPR.

Z roku na rok impreza cieszy się coraz większym powodzeniem wśród mieszkańców naszego miasta. W ubiegłych latach pasjonaci kajakarstwa przybyli na koniński spływ również z innych miast. Jest to okazja do popularyzowania turystycznych atrakcji naszych okolic. Uczestnicy spływu mają możliwość

podziwiania pięknych krajobrazów oraz walorów nadwarciańskiej przyrody.

Podstawowe warunki uczestnictwa to: posiadanie sprawnego i sprawdzonego kajaka jednoosobowego lub dwuosobowego oraz kapo-

**19 czerwca 2010r. odbędzie się  
VI Koniński Spływ Kajakowy**

ka (kamizelki wypornościowej), ukończone 16 lat, pisemne zgłoszenie uczestnictwa w terminie do 31 maja 2010, wpłacenie symbolicznego wpisowego, otrzymanie potwierdzenia uczestnictwa od organizatora i jego zwrot w momencie rejestracji w dniu spływu.

Każdy uczestnik spływu otrzyma: regulaminu spływu wraz z potwierdzeniem uczestnictwa w spływie, plakietki okolicznościowe, czapkę, numer startowy uczestnika, kartę parkingową, wg zgłoszo-

nej potrzeby, karty na posiłek przy ognisku.

Na mecie spływu będzie czekało na uczestników wiele atrakcji, posiłek, zabawa przy ognisku oraz nagrody dla najlepszych drużyn.

Wszelkie informacje dotyczące Spływu można uzyskać na stronie internetowej [www.mpec.konin.pl](http://www.mpec.konin.pl) lub u Pani Teresy Kosowskiej nr tel. 249 74 42 oraz pod adresami e-mail: [tkosowska@mpec.konin.pl](mailto:tkosowska@mpec.konin.pl) lub sekretariat@mpec.konin.pl.

Zapraszamy również naszych odbiorców i ich rodziny do wzięcia udziału w tej ciekawej imprezie. Liczba uczestników jest ograniczona, będzie więc decydowała kolejność zgłoszeń. (Ż.A)



**OGRZEJ SIĘ W KRĘGU NASZEGO CIEPŁA**



PRZEDSIĘBIORSTWO  
FAIR PLAY



## MPEC-KONIN

ul. Gajowa 1

tel: (063) 249-73-00, fax: (063) 249-73-29

[www.mpec.konin.pl](http://www.mpec.konin.pl), [sekretariat@mpec.konin.pl](mailto:sekretariat@mpec.konin.pl)

Zespół redakcyjny: Żywiłowska Agata, Nowak Bogna,

Kaczmarek Mariola, Kuśmierczak Romuald

Skład graficzny: Matuszewski Bartosz